



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛАКТАШИ

Начелник

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одсјек за локални економски развој

Број: 12-30-1/15

Датум: 14.04.2016. године

Предмет: Записник са треће сједнице Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи

Мјесто одржавања сједнице: Велика сала Скупштине општине Лакташи

Вријеме одржавања сједнице: сриједа, 13. април 2016. године од 14.00 до 15.45 часова

Присутни:

1. Мирослав Коцоман - начелник општине Лакташи
2. Сњежана Радетић - предсједница СО Лакташи
3. Дарко Ацаип - шеф Кабинета начелника општине Лакташи
4. Александар Јерковић - начелник Одјељења за привреду и друштвене дјелатности
5. Драган Келечевевић - шеф Одсјека за локални економски развој
6. Саша Поповић - директор РЈ „Електродистрибуција“ Лакташи
7. Драгомир Јокић - „Technoservis“ д.о.о, сектор металне индустрије
8. Никола Баштинац - „Integral inženjering“ а.д, сектор грађевинарства и производње бетона
9. Гојко Млађеновић - „Фарма Млађеновић“, сектор пољопривреде
10. Небојша Личанин - „Еко-biohem“ д.о.о, сектор хемије и производње пластике
11. Зоран Гајић – „Удружење пољопривредних произвођача општине Лакташи“
12. Љиљана Катана - „Bella seta“ д.о.о, сектор текстилне индустрије
13. Миленко Марковић - “ELIM“ д.о.о, сектор грађевинарства и производње бетона
14. Драго Станивуковић - „Kaldera Company“ д.о.о, сектор електро индустрије
15. Сњежана Антонић - представник ПК РС - Подручна привредна комора Бања Лука (умјесто Милене Ђуђић)
16. Милан Баштинац – помоћник министра за индустрију, енергетику и рударство Републике Српске
17. Душан Павић – „Kolektor Bosna“ д.о.о, сектор електро индустрије
18. Анђелко Гуњић – „МАНЛЕ Letrika Laktaši“ д.о.о, сектор електро индустрије.

Дана 13.04.2016. године са почетком у 14.00 часова, у великој сали Скупштине општине Лакташи, одржана је трећа сједница Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи, који је образован рјешењем Начелника број: 08-111-27/15 од 04.06.2015. године.

Сједници је присуствовало 18 чланова Савјета, а оправдано одсуство су најавили: Драгана Моравац – шеф бироа Завода за запошљавање РС у Лакташима, Кристина Мрђа – директор ЈУ Техничке школе Бања Лука, Анђелко Атлагић – директор „АМ Медјугогје“ д.о.о, Ђоко Тулумовић – директор „МИ Тулумовић“ д.о.о, Раденко Чубриловић – директор „MI DIM-DIM“ д.о.о, Сандра Ђукановић – директор

„Vendom“ д.о.о, Милан Бодрожа – директор „Hidraulika flex“ д.о.о, Мирјана Чомић – директор „Бања Лакташи“ д.о.о, Перица Рапајић – директор „Dukat“ д.о.о, Звонимир Кресојевић – директор „Верго“ д.о.о, Томислав Тривић – директор „Grande Trivić“ д.о.о, Александар Кукић – директор „TERMO KLIMA“ д.о.о, Радован Поповић – директор „Cablex“ д.о.о, Мирела Ковачевић – директор „Lider MM Co“ д.о.о, Јован Тодоровић – директор „Техносинт“ д.о.о и Бранко Мастало - представник Удружења повртлара РС.

Поред чланова Савјета, сједници су присуствовали: Игор Тривић – извршни директор Локалне акционе групе „LAG SAVUS“, Никола Лазиница – представник Агенције за сарадњу, едукацију и развој „ACED“, Бојана Кондић Панић – шеф Одсјека за заједничке послове, Дарко Ђурић – начелник Одјељења за просторно уређење, Драгана Ковачевић – начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове, Горан Вујаковић - приправник и Дијана Коцо – волонтер.

Сједницом је предсједавао Мирослав Коџоман, начелник општине Лакташи.

Записник је водила Дијана Коцо, волонтер у Одсјеку за локални економски развој.

Дневни ред сједнице:

1. *Записник са друге сједнице Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи*

2. *Информација о одлукама којима се регулише уређење простора и грађење*

3. *Разматрање нацрта Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015 – 2020. године*

4. *Разматрање Плана имплементације Стратегије развоја општине Лакташи за 2016 – 2018. годину*

5. *Разматрање Информације о стању у области запошљавања на подручју општине Лакташи*

6. *Разматрање активности на повећању запослености на подручју општине Лакташи (Акциони план запошљавања, најављени позив делегације Европске Уније)*

7. *Информација о планираној посјети делегације Општине Лакташи Привредној комори Горње Аустрије*

8. *Остала питања, закључци и коментари.*

Након што је констатовано да на сједници присуствује довољан број чланова, тј. да је обезбјеђен кворум, приступило се разматрању предложених тачака.

Рад по дневном реду:

1. Начелник је поздравио присутне, захвалио се на присуству, нагласивши да је на претходној сједници Савјета за привреду и запошљавање договорено да ће се члановима који нису у могућности да присуствују сједници, доставити записник са усвојеним закључцима и препорукама.

Прва тачка дневног реда односила се на записник са друге сједнице Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи, који је, након разматрања, једногласно усвојен.



2. У наставку је Дарко Ђурић, начелник Одјељења за просторно уређење, такође поздравио присутне, затим образложио Одлуку о уређењу простора и грађевинском земљишту, усвојену 01. марта 2016. године на Скупштини општине. Истакао је да се поменута одлука бави стварима које је Закон о уређењу грађевинског земљишта препустио јединицама локалне самоуправе да својим одлукама дефинишу. Даље је навео да се одлуком јасно дефинише градско грађевинско земљиште, општи услови грађења за објекте за које није законом јасно дефинисано, затим помоћни објекти, привремени објекти, објекти пејзажне архитектуре – партерног уређења, фасаде, објекти за несметан приступ и кретање лица са умањеним тјелесним способностима и сјеча стабала. Одлуком се прецизира да се плаћање уређења градског грађевинског земљишта и једнократне ренте врши искључиво за градско грађевинско земљиште. Такође је нагласио да је одредбама одлуке, којима се регулише накнада за ренту, прописано да се градско грађевинско земљиште дијели у шест зона, док се висина ренте утврђује у проценту у зависности од просјечне коначне грађевинске цијене 1 m^2 корисне површине стамбеног и пословног простора из претходне године за подручје општине Лакташи.

Драгана Ковачевић, начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове, у наставку је образложила Одлуку о утврђивању основице за обрачун ренте, Одлуку о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина и Одлуку о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта. Истакла је да сви субјекти који граде на градском грађевинском земљишту имају обавезу да, приликом добијања грађевинске дозволе, плаћају и ренту, те да просјечна коначна грађевинска цијена 1 m^2 корисне површине стамбеног и пословног простора у 2015. години износи 892,50 КМ, а добијена је на основу прерачуна из главног пројекта за издате грађевинске дозволе у претходној години. Висина ренте се утврђује у проценту по зонама, а у зависности од просјечне коначне грађевинске цијене 1 m^2 корисне површине стамбеног и пословног простора. Такође је навела да је одредбама Одлуке о висини накнаде за трошкове уређења градског грађевинског земљишта прописано да уколико инвеститор докаже да је раније учествовао личним средствима у опремању, односно појединачној изградњи комуналне инфраструктуре, појединачни трошкови опремања градског грађевинског земљишта

умањиће се за износ учешћа у изградњи појединачне комуналне инфраструктуре, с тим да умањење не може бити веће од износа обрачунате накнаде за ту инфраструктуру.

3. Сљедећа тачка дневног реда односила се на разматрање нацрта Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015 - 2020. године. Начелник је кратко прокоментарисао нацрт документа, нагласивши да представља везу са буџетом, те да ће бити усвојени сви приједлози и сугестије везано за списак пројеката, обзиром да се сам документ налази у нацртној верзији. Такође је додао да су побројани пројекти у директној вези са Стратегијом развоја општине Лакташи за период 2014 – 2024. године, као полазној основи за израду самог Плана.

Даље је шеф Одсека за локални економски развој, Драган Келечевић, детаљније образложио документ, односно сам процес израде, као и начин одабира пројектних идеја. Навео је да је Скупштина општине Лакташи 13. новембра 2014. године донијела Одлуку о изради Плана капиталних улагања и инвестирања, затим да је Тим за израду Плана капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015 - 2020. године формиран рјешењем, основне задатке Тима, као и начин на који су прикупљане и селектоване пројектне идеје.

Господин Небојша Личанин, господин Никола Баштинац, господин Драгомир Јокић и господин Драго Станивуковић предложили су да се у План уврсти изградња средњошколског центра у Лакташима, као идеја која би ријешила бројне проблеме лакташких ученика. Начелник је напоменуо да се предложени пројекат не налази у Стратегији развоја општине Лакташи за период 2014 – 2024. године, као полазној основи за израду Плана, али је подржао приједлог и нагласио да ће се предложени пројекат додати на листу пројектних идеја.



4. У наставку сједнице Савјета Драган Келечевић, шеф Одсека за локални економски развој, изложио је План имплементације Стратегије развоја општине Лакташи за 2016 – 2018. годину. Напоменуо је да се План ажурира сваке године, као и да се састоји од пројеката из три области: економски, друштвени дио и заштита животне средине. Затим је кратко образложио побројане пројекте из поменутих области, наводећи УНДП као значајног партнера, као и да се Општина Лакташи налази у завршној фази припреме документације за БФЦ сертификацију општина са повољним пословним окружењем. Навео је развој Пословне зоне Александровац као битан

сегмент даљег развоја и привлачења потенцијалних инвеститора. Унапређење услуга Општинске управе (е-срвиси, набавка опреме, изградња услужног центра), подршка предузећима (обуке за младе предузетнике, сајам, GOLD пројекат – подржано пет локалних предузећа, ReGERD пројекат, субвенције каматне стопе, повезивање са румунским тржиштем, B2B састанци са предузећима из Њемачке и Русије, повезивање са кинеским компанијама у сарадњи са ПКРС), затим промоцију општине Лакташи као туристичке и инвестиционе дестинације, навео је као веома важне сегменте овог трогодишњег Плана.

У наставку сједнице Савјета, господин Игор Тривић – извршни директор Локалне акционе групе „LAG SAVUS“, истакао је да „LAG SAVUS“ представља организацију са наше регије која обухвата четири општине: Козарску Дубицу, Градишку, Лакташе и Србац, те да им је примарни циљ да успоставе међуопштинску сарадњу која је од регионалног значаја. Истакао је да је кроз иницијативу „Sava Garden“ циљ брендирање регије преко јачања воћарске производње. Тренутно се баве оснивањем предузећа које ће окупити све произвођаче из регије „Sava Garden“, а првенствени циљ је квалитет воћа које мора бити из поменуте регије. Изразио је очекивање да ће у мјесецу септембру то воће бити у продаји у нашим маркетима. Такође је навео да ће подржати све заинтересоване воћаре кроз разне едукације, а све у циљу брендирања саме регије као и туристичке промоције.

5. Пета тачка дневног реда односила се на Информацију о стању у области запошљавања на подручју општине Лакташи. Александар Јерковић, начелник Одјељења за привреду и друштвене дјелатности, упознао је присутне са садржајем предметног документа. Истакао је да се на евиденцији Завода за запошљавање, Биро Лакташи са даном 31. децембар 2015. године налазило укупно 2.539 лица која активно траже посао, што је за 282 мање него у истом периоду 2014. године. Разлог смањења броја незапослених лица су и мјере активне политике запошљавања Завода за запошљавање у сарадњи са Владом РС. У наставку је изложио активну понуду радне снаге по мјесецима 2014. и 2015. године и просјек, квалификациону и старосну структуру незапослених лица. Средства у оквиру мјера активне политике запошљавања додјељена су и од стране Општине Лакташи.

Бојана Кондић Панић, шеф Одељења за заједничке послове, навела је да је комуникација са привредницима довела до сазнања да немамо довољно адекватну образовну структуру и практичну способност ученика након завршене средње школе. У разговору са директорима предузећа и техничких школа у Градишци и Бањој Луци дошло се до закључка да ученици након завршене средње школе немају практичних знања јер се обучавају на старим машинама које се више не користе и када дођу у предузеће први пут се сусрећу са модерним машинама. Истакла је да се нашао начин да се преко програма „Прилика плус“, који финансира Швајцарска амбасада, покрене помоћ школама да опреме своје кабинете за практичну наставу и да се пружи помоћ предузећима која ће прихватити да се ученици обучавају у њиховим просторијама. Помоћ ће бити сразмјерна времену које ће ученици проводити у предузећима и истакла је да се тренутно налазе у конципирању самог приједлога.

6. Господин Никола Лазиница, представник Агенције за сарадњу, едукацију и развој „ACED“ представио је привредницима најављени позив делегације Европске Уније, као подршку запошљавању, а који треба да распише Међународна организација рада. Конзорциј за пријаву су: јединице локалне самоуправе, предузећа, образовне

установе, невладине организације и Завод за запошљавање. Додао је да пројекат треба да буде разрађен по принципу модела Општине Горажде – да се након обуке запосли одређен број незапослених лица.

7. Драган Келечевић, шеф Одсјека за локални економски развој, предочио је информацију о планираној посјети делегације Општине Лакташи Привредној комори Горње Аустрије. Посјета је планирана за 18. април 2016. године. Такође је неколико привредних субјеката за подручја општине Лакташи изразило заинтересованост да узме учешће у планираној посјети. Циљ је да се кроз разговоре са аустријским привредним субјектима у наредном периоду оствари пословна сарадња, као и промоција општине Лакташи као туристичке и инвестиционе регије.

Закључци и препоруке:

1. Да се у План капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015 - 2020. године уврсти изградња средњошколског центра у Лакташима
2. Да се писменим путем доставе приједлози пројеката за План капиталних улагања и инвестирања на подручју општине Лакташи за период 2015 - 2020. године
3. Да се испред Савјета за привреду и запошљавање достави иницијатива Заводу за запошљавање РС и Министарству рада и борачко-инвалидске заштите да јавни позив буде расположив до индикативне расподеле средстава.

Засједање је завршено у 15.45 часова.

ЗАПИСНИЧАР
Дијана Коцо
Дијана Коцо
волонтер у Одсјеку за
локални економски развој

СЕКРЕТАР
Драган Келечевић
шеф Одсјека за локални
економски развој

ПРЕДСЈЕДНИК САВЈЕТА ЗА
ПРИВРЕДУ И ЗАПОШЉАВАЊЕ
Мирослав Коцоман
начелник

