



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА ЛАКТАШИ

Начелник

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одсек за локални развој и људске ресурсе

Број: 08-013-77/19

Датум: 11.12.2019. године

Предмет: Записник са деветнаесте сједнице Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи

Мјесто одржавања сједнице: Велика сала Скупштине општине Лакташи

Вријеме одржавања сједнице: уторак, 10. децембар 2019. године, са почетком у 12.00 часова

Присутни чланови Савјета за привреду и запошљавање:

1. Душко Гостовић, замјеник начелника општине Лакташи,
2. Бојана Кондић Панић, шеф Кабинета начелника општине,
3. Јелена Мајкић, шеф Одсека за локални развој и људске ресурсе,
4. Драган Келечевић, КП „Будућност“ а.д. Лакташи,
5. Милан Петковић, КП „Комуналац“ а.д. Лакташи,
6. Звонимир Кресојевић, „Верго“ д.о.о,
7. Сребренко Јолцић, РЈ „Електродистрибуција“ Лакташи,
8. Драшко Кременовић, „KIS PRODUKT“ д.о.о,
9. Милутин Живковић, „Bravarija Živković“ с.п,
10. Драган Кнежевић, „Peštan“ д.о.о,
11. Дајана Миловановић, „Masiv stil“ с.п,
12. Душко Тодоровић, „Tehnosint“ д.о.о,
13. Зоран Гајић, „Удружење пољопривредних произвођача општине Лакташи“,
14. Милена Ђуђић, Подручна привредна комора Бања Лука,

Остали присутни:

1. Драгомир Јокић, „Tehnoservis“ д.о.о,
2. Мирослав Кудра, „Kudra trade“ д.о.о,
3. Војо Петковић, „PRODUKTCOOP“ д.о.о,
4. Сапа Ремић, „Rema Computers“ с.п,
5. Гојко Млађеновић, „Farma Mladenović“ с.п,
6. Илија Шербедија, „Usluga trans“ д.о.о,
7. Јагода Дедић, Подручна привредна комора Бања Лука,
8. Дарко Ацаип, начелник Одјељења за привреду и друштвене дјелатности,
9. Драгана Ковачевић, начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове,
10. Александра Кујунџић, виши стручни сарадник за односе са јавношћу,
11. Дијана Коцо, самостални стручни сарадник за економски развој и инвестиције,
12. Сњежана Мијатовић, виши стручни сарадник за сточарство.

10. децембра 2019. године са почетком у 12.00 часова у Великој сали Скупштине општине Лакташи, одржана је деветнаеста радна сједница Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи, који је образован рјешењем Начелника број: 08-111-13/19

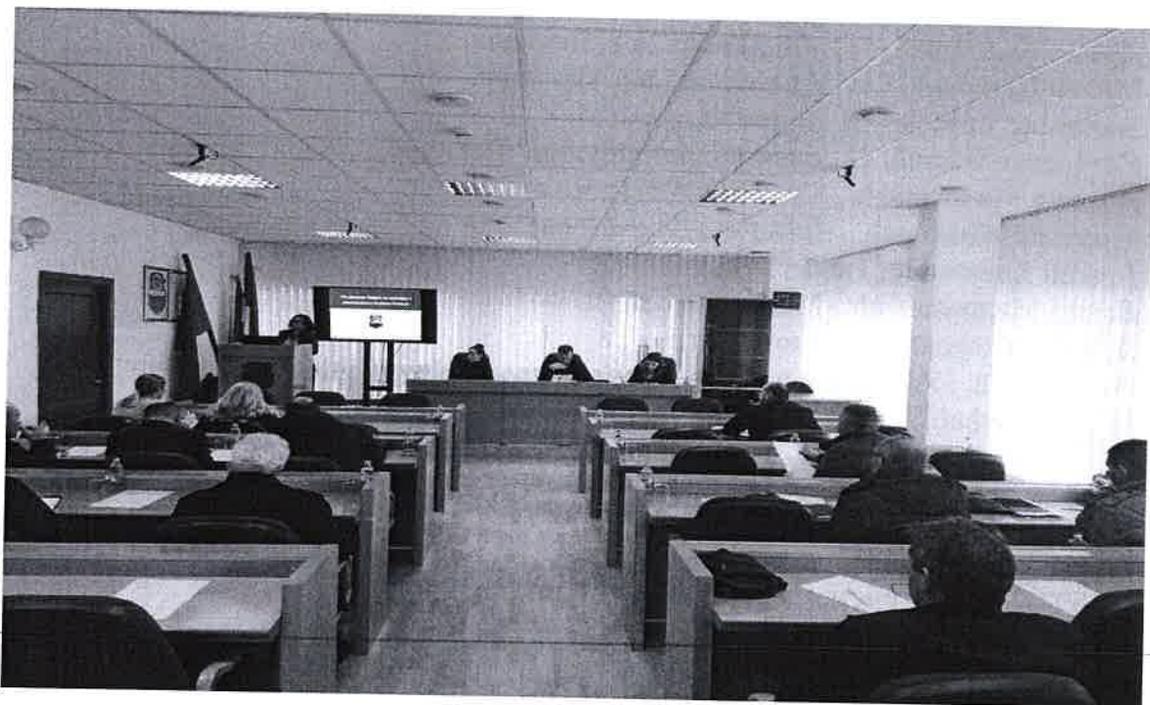
од 12.03.2019. године. Сједници је присуствовало 14 чланова Савјета, а председавао је потпредседник Савјета за привреду и запошљавање, господин Звонимир Кресојевић.

Потпредседник Савјета се захвалио свима који су издвојили вријеме да дођу на сједницу, а затим констатовао да је у последње вријеме смањена заинтересованост привредника, те да је тешко радити у таквим условима и да је неопходно пронаћи модел да се повећа интерес привредних субјеката за учешће на сједницама Савјета.

Дневни ред сједнице:

1. *Записник са осамнаесте сједнице Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи,*
2. *Нацрт буџета општине Лакташи за 2020. годину,*
3. *Програм подстицаја производње за 2020. годину,*
4. *Одлука о вриједности бода комуналне накнаде за 2020. годину,*
5. *Анализа анкетања привредних субјеката,*
6. *Остала питања, закључци, коментари.*

Након што је констатовано да на сједници присуствује довољан број чланова Савјета, односно да је обезбјеђен кворум, приступило се разматрању дневног реда.



Рад по дневном реду:

I

Присутни чланови Савјета нису имали коментаре на записник са осамнаесте сједнице Савјета за привреду и запошљавање, те је исти једногласно усвојен.

II

Бранкица Зелић, начелник Одјељења за финансије, презентовала је Нацрт буџета општине Лакташи за 2020. годину. Истакла је да је пројектовани план буџета за наредну годину 18.000.000,00 КМ и већи је од ребаланса буџета за 2019. годину. Упознала је присутне да се буџет састоји од Оперативне јединице I – Општинска управа (12.828.690,00

КМ) и Оперативне јединице II – Остали буџетски корисници (5.171.310,00 КМ). Истакла је да су реалне потребе много веће, међутим приоритета је много, а средства су ограничена и веома је тешко све то уклопити. Такође је напоменула да је прије неколико дана одржана јавна расправа о нацрту буџета за 2020. годину и да се на истој глас привредника скоро није ни чуо, није било захтјева за повећање средстава за подстицаје. У наставку се осврнула на план буџета из претходних година, те навела да је буџет за 2011. годину био планиран у износу од 23.500.000,00 КМ, што показује да се посљедњих година није могло остварити значајно повећање, јер су средства ограничена. Један од највећих разлога за то јесу изузетно ниска средства од индиректних пореза прикупљених преко УИО. Привреда општине Лакташи издваја значајна средства за ПДВ, међутим због неповољног коефицијента, средства која општина Лакташи добија по основу тога су изузетно ниска. Истакла је да су због других приоритета ограничена планирана средства за подстицаје, али да је потребно проводити активности на одржавању привредног развоја.

Господин Звонимир Кресојевић додао је да је потребно да се привредници активније укључе у процес планирања буџета.

У наставку се дискутовало о припадајућем коефицијенту општине Лакташи за расподјелу ПДВ-а.

Бранкица Зелић је објаснила да је један од фактора који утиче на висину коефицијента и број ученика у средњој школи, а што не иде у прилог општини Лакташи. Истакла је да је привреда изузетно развијена али да општина Лакташи нема значајну корист од тога јер јој услови не иду у корист у погледу одређивања коефицијента расподјеле.

Бојана Кондић Панић, шеф Кабинета начелника, упознала је присутне да је Начелник покренуо иницијативу да се утврди колики је допринос привреде општине Лакташи буџету Републике Српске, те да се на основу тих података покуша пронаћи начин како би општина Лакташи добила већи кефицијент расподјеле.

Господин Звонимир Кресојевић предложио је да се као закључак Савјета за привреду и запошљавање упуту иницијатива за одређивање реалнијег коефицијента расподјеле средстава од индиректних пореза прикупљених преко УИО, те је исти једногласно усвојен.

III

У наставку сједнице, Дарко Ацаип, начелник Одјељења за привреду и друштвене дјелатности, изложио је Програм подстицаја производње за 2020. годину. Напоменуо је да је Програм инструмент којим се подстиче развој привреде и пољопривреде, али због ограничених средстава из године у годину теже их је распоредити. Укупан број привредних друштава са сједиштем на подручју општине је 550, а број предузетника 784. Нагласио је да планирана средства нису довољна и да је изузетно тешко укључити све актере. Планирањем средстава у Програму подстицаја, акценат је стављен на пољопривреду, из разлога што је ранијих година преко 73% општине обухватало пољопривредно земљиште, а данас је то око 40%. У наставку је упознао присутне да је Програм подстицаја за 2020. годину планиран у укупном износу од 230.000,00 КМ. Активности планиране за наредну годину су: унапређење јагодарства и виноградарства, здравствени преглед грла на пољопривредним газдинствима, подршка повртарској, пчеларској, воћарској и пластеничкој производњи, ванредне потребе и помоћи за превазилажење проблема у пољопривредној производњи и интервенције на тржишту кроз подршку пласмана и откупа пољоприврених производа, финансирање и суфинансирање пројеката, који доприносе развоју пољопривредне производње, подршка противградној заштити, подршка Удружењу пољопривредних произвођача, подршка Пољопривредном кластеру Градишка-Лакташи-Србац „ГЛС“, подстицај за манифестације које подстичу пољопривреду и рурални развој, стручна едукација, студијска путовања, учешће на сајмовима и данима поља. На крају је додао да се начелник сваке године труди да повећа износ средстава за подстицаје, међутим и даље је тешко укључити све, јер је неопходно да програм буде минимално 1.000.000,00 КМ.

Господин Драшко Кременовић питао је усљед чега је настала разлика у површини пољопривредног земљишта и зашто је Програмом подстицаја више средстава намијењено за подршку пољопривреди, него привреди.

Начелник Одјељења за привреду и друштвене дјелатности одговорио је да се земљиште не обрађује у површинама као раније па се дешава да су исте запуштене. Из тог разлога више средстава је планирано за подршку пољопривредној производњи.

Бојана Кондић Панић је додала да се у оквиру Одјељења за привреду и друштвене дјелатности припрема пројектни приједлог за подршку start-up бизнисима те да се нада да ће ускоро бити расписан јавни позив на који ће се аплицирати са тим пројектним концептом.

Господин Гојко Млађеновић интересовао се за које намјене служи земљиште у Слатини које је некада било у власништву Земљорадничке задруге.

Дарко Ацаип је објаснио да је то земљиште предмет судског спора и да је то отежавајућа околност за Општину Лакташи.

Господин Мирослав Кудра предложио је да се привредним субјектима пружи подршка у смислу аплицирања за дојелу донаторских средстава. Такође је истакао проблем жупског дијела Општине у погледу смањења броја становника, а самим тим и ученика у школама, што ће дугорочно представљати велики проблем за тај дио. Напоменуо је да је потребно више средстава обезбиједити за рјешавање проблема инфраструктуре у том дијелу Општине.

Јелена Мајкић, шеф Одсјека за локални развој и људске ресурсе, истакла је да је у оквиру програма „Омладинске банке Лакташи“, као фонда за реализацију друштвено корисних пројеката које осмишљавају и реализацију искључиво млади, а који је формиран у сарадњи са Фондацијом Мозаик, у 2019. години реализовано шест пројеката. Такође је подсјетила присутне да Општина Лакташи тренутно субвенционира каматну стопу на кредите привредних субјеката у висини од 4%, те је напоменула да уколико неко има кредит још увијек може да поднесе захтјев.

IV

Драгана Ковачевић, начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове, изложила је Одлуку о вриједности бода комуналне накнаде за 2020. годину. Напоменула је да према Закону о комуналним дјелатностима Скупштина јединице локалне самоуправе прописује обавезу плаћања комуналне накнаде за коришћење објеката и уређаја заједничке комуналне потрошње. Вриједност бода комуналне накнаде за објекте до 1.000 m² стамбеног, пословног или другог простора утврђена је у износу од 0,0005 KM/m² корисне површине објекта, мјесечно, а за објекте преко 1.000 m² у износу од 0,0004 KM/m² корисне површине објекта, мјесечно.

Господин Звонимир Кресојевић питао је да ли су сви производни објекти обухваћени обрачуном комуналне накнаде и како се утврђује статус привредних субјеката.

Начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове објаснила је да се тренутно ради на основу базе из 2003. и 2004. године, али да се планирају активности на ажурирању базе и на проширењу обухвата комуналне накнаде. Такође је додала да се сарадњом са поштанским службама и евиденцијом Одјељења за привреду и друштвене дјелатности долази до података за физичка и правна лица. У погледу наплате комуналне накнаде предузете су одређене мјере како би грађани схватили да су законски дужни да измирују своје обавезе. Посљедњих година наплата прихода по овом основу је побољшана али та средства нису довољна да се покрију сви трошкови.

Господин Звонимир Кресојевић предложио је да се проблем водотока Турјанице ријеша уз финансијску помоћ привредних субјеката који се налазе на том подручју општине. Такође је предложио да се реорганизује састав Савјета за привреду и запошљавање општине Лакташи у циљу активног учествовања у процесу доношења одлука и докумената који могу бити од значаја за развој привреде општине Лакташи.

У наставку сједнице закључено је да би се на дневном реду Савјета требала наћи Одлука о комуналној накнади донесена 2015. године.

V

Јелена Мајкић, шеф Одсјека за локални развој и људске ресурсе, на почетку свог излагања захвалила се свим присутнима на издвојеном времену. Додала је да је начелник Рјешењем бр. 08-111-34/19 од 30.09.2019. године именовано пет тимова, који су у анкетном узорку од 141 извршили анкетање 101 привредног субјекта. Анкета је проведена у циљу прикупљања информација ради унапређења пословног амбијента, привлачења инвестиција и подстицања развоја локалне економије. Додала је да је организациони облик анкетираних привредних друштава сљедећи: 74 д.о.о, 21 предузетници, три задруге, два а.д. и једно породично пољопривредно газдинство, а затим представила анализу у погледу сарадње јавног и приватног сектора. У наставку је изложила предложене иницијативе привредних субјеката и то:

- Дио простора у Сарици ставити у функцију инкубатора занатских привредних дјелатности у сарадњи са завршним разредима ОШ у Трну, а дио уз минималну накнаду уступити занатским радионицама које су у развоју;
- Додјелом пластеника подстићи развој пољопривреде;
- Рјешавање проблема проналаска радне снаге кроз иницијативу да се увеже образовни систем и тржиште рада и спрјечавање одласка квалификоване радне снаге;
- Побољшати телекомуникациону инфраструктуру – неопходна оптика;
- Оснивање средњошколског центра у општини Лакташи са занимањима потребним привреди;
- Унаприједити услуге Пореске управе;
- Рјешавање имовинско-правних односа на подручју Општине;
- Радити на рјешавању унутрашњег дуга, тј. наплати потраживања;
- Изградња канализационог система и постављање обиљежја са називима фирми у ПЗ Александровац;
- Уколико је запослени радник пензионер, да се укине плаћање доприноса;
- Уређење водотока Турјанице у циљу спрјечавања плављења;
- Реформа ЈУ Завода за запошљавање на начин да се људи који раде на црно „скину“ са бироа;
- Увођење аутобуске линије до индустријске зоне Александровац;
- Побољшање садржаја за дјецу;
- Организовање занатско-предузетничке коморе у Лакташима;
- Спрјечавање неконтролисаних експлоатација шљунка из Врбаса;
- Приликом израде регулационих планова ускладити потребе јавних садржаја са потребама привредних субјеката;
- Идентификовати кориснике који нису пријавили порез на непокретности;
- У сарадњи са МЗ успоставити систем крчења запуштеног пољопривредног земљишта и кажњавати власнике тог земљишта;
- Дигитализација Општинске управе и иницијатива за дигитално подношење захтјева према комуналним предузећима;
- Помоћ при ангажовању сезонске радне снаге преко волонтерских сервиса.

Даље је презентовала оцјену висине накнада Општинске управе, а које су приход буџета Општине. Што се тиче степена задовољства услугама Општинске управе, од укупног броја испитаних привредних субјеката њих 40,59% у посљедњих 5 година се бавило изградњом или проширењем пословних објеката, а у процесу добијања дозволе за градњу, њих 41,46% навело је да је веома задовољно сарадњом са надлежним службама, 53,66% да је задовољно и 4,88% да је незадовољно. Као кључне препреке у добијању грађевинске дозволе наводи се дуга процедура добијања локацијских услова и грађевинске дозволе. У дијелу који

се односи на планирана улагања у изградњу или проширење пословних објеката, 65,35% привредних субјеката планира инвестиције које се односе на: изградњу или проширење пословних објеката, набавку машина и опреме, увођење нових производа и технологија, сертификацију, улагање у маркетинг, запошљавање нових радника и улагање у образовање одраслих. У погледу стања у области односа цијене и квалитета комуналних услуга на подручју Општине, већина анкетираних субјеката навела је да су цијене комуналних услуга прихватљиве. На крају је навела списак тема које би се требале разматрати на локалном нивоу како би се унаприједио амбијент за развој привреде:

- могућности подстицања привреде из локалног буџета,
- усклађеност образовања и профилисања кадрова са потребама привреде на локалном нивоу,
- развој локалне инфраструктуре потребне за боље пословање привреде,
- квалитет и цијене комуналних услуга за привреду,
- организовање привредних сајмова и пословних сусрета и
- квалитет услуга локалне администрације предузећима и предузетницима.

На крају анализе представила је препоруке за укључивање нових пројеката и мјера у План имплементације Стратегије развоја за 2020. годину:

- Изградња средњошколског центра у Лакташима;
- Пројекат едукације бравара и варилаца за машинску обраду метала;
- Логистички пут на подручју Општине или у западном дијелу РС како би се смањило вријеме транспорта робе из ЕУ због потребе царињења у Сарајеву;
- Унаприједити телекомуникационе услуге, јер тренутне не задовољавају стандарде и захтјеве ЕУ партнера;
- Подршка за оснивање откупног центра и задруге;
- Изградња заобилазнице око Лакташа;
- Побољшање повезаности Лакташа са Бања Луком кроз повећање броја аутобуских линија;
- Изградња и уређење простора за дјечије игралиште и проширење капацитета вртића у Лакташима;
- Изградња новог вртића у Трну;
- Асфалтирање и уређење паркинга иза ЦИПСА;
- Уређење фасада на зградама у центру у Лакташима;
- Изградња водовodne мреже у доњем дијелу Бакинаца;
- Подизање конкурентности у пољопривреди;
- Организација откупа и пласмана пољопривредно-прехранбених производа;
- Подршка домаћој производњи и мини погонима у изради бизнис планова;
- Смањити комуналне накнаде, убрзати процедуре и умањити папирологију добијања докумената;
- Проширење туристичких смјештаја;
- Пројекат подршке предузетницима у суфинансирању камата приликом подизања кредита ради унапређења пословања.

VI

У наставку сједнице дискутовало се о проблемима са којима се сусрећу привредни субјекти у свом пословању.

Господин Драшко Кременовић предложио је да се на иницијативу привредника са подручја насељеног мјеста Трн, простор Сарице уступи предузећима која имају потребу за проширењем производних капацитета. Такође је истакао проблем снабдијевања електричном енергијом производних објеката предузећа са тог подручја. Навео је да сматра да је мали одазив привредних лица на сједнице Савјета посљедица наметања тема за дискусију, а теме које се предложе са њихове стране се не реализују адекватно.

Бојана Кондић Панић је одговорила да се простором Сарице није могло управљати док се не преда у власништво Општине Лакташи и да се ствари Министарства унутрашњих послова и даље налазе у том простору, што значи да се и даље тај простор не може адекватно користити. Такође је навела да је интерес Општинске управе да се тај простор користи у циљу потребе привреде, те да ће сви привредници бити обавјештени по том питању у наредном периоду. Истакла је да је проблем појединих привредних субјеката што се налазе у насељеним мјестима и када дође до проширења производних капацитета настаје проблем са инфраструктуром. Такође је напоменула да привредници могу у сваком моменту да предложе теме које су у њиховом интересу, а које би се могле разматрати на сједницама Савјета.

Господин Драшко Кременовић је додао да сматра да мала и микро предузећа са подручја општине требају помоћ локалне самоуправе и Подручне привредне коморе РС, а да велика предузећа имају сопствене капацитете који су им довољни да послују. Такође је додао да сматра да је потребно да се испред Савјета за привреду и запошљавање пошаље упит Подручној привредној комори РС за информацију шта се дешава са изложбеним објектом у Линцу, гдје су између осталих и предузећа са подручја општине Лакташи изложили своје производе, припремили промотивне материјале на њемачком језику и плаћају закуп простора али немају повратну информацију у којој фази је тај пројекат.

Господин Саша Ремић предложио је да се издвоје средства за обуке које ће помоћи да се млади информатички образују, јер сматра да у тој области недостаје стручног кадра.

Бојана Кондић Панић је додала да је претходних дана на јавни позив Чешке амбасаде аплициран пројектни приједлог у циљу повећања информатичког образовања младих, као и да се покуша пронаћи модел да млади који раде „на црно“ у тој области легализују своје дјелатности.

Господин Мирослав Кудра додао је да привредни субјекти због недостатка времена нису у могућности да истражују јавне позиве, те да би било корисно да општински службеници обавјештавају привредна друштва о отвореним јавним позивима.

Јелена Мајкић је додала да службеници Одсека за локални развој и људске ресурсе то већ раде и да ће предузеће „Kudra trade“ д.о.о. уврстити на мејлинг листу.

Закључци и препоруке:

- 1. Упутити иницијативу за одређивање реалнијег коефицијента расподеле средстава од индиректних пореза прикупљених преко УИО за општину Лакташи,*
- 2. Представити Одлуку о комуналној накнади из 2015. године. на сједници Савјета за привреду и запошљавање,*
- 3. Доставити иницијативу Подручној привредној комори РС за информацију у којој фази је пројекат преко којег су предузећа са подручја општине Лакташи изложила своје производе у изложбеном објекту у Линцу,*
- 4. Делегирати иницијативе привредника прикупљене путем анкетирања ка релевантним актерима.*

Сједница је завршена у 14 часова и 10 минута.

ЗАПИСНИЧАР
Дијана Коџ
Дијана Коџ
ССС за економски
развој и инвестиције

СЕКРЕТАР
Јелена Мајкић
Шеф Одсека за
локални развој и
људске ресурсе



ПОТПРЕДСЈЕДНИК САВЈЕТА

Звонимир Кресојевић