

На основу члана 39. став (2) тачка 2) Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 14. став (3) Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта (Пречишћени текст), ("Службени гласник Републике Српске", број: 34/14) и члана 34. став (2) тачка 2) Статута Града Лакташи ("Службени гласник Града Лакташи", број: 5/22), Скупштина Града Лакташи, на сједници одржаној дана 2. априла 2024. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У
о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне
инфраструктуре и уређења јавних површина за 2024. годину

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просјечне јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина на територији града Лакташи за 2024. годину, које се примјењују у случају када се неуређено градско грађевинско земљиште опрема средствима инвеститора, на основу уговора закљученог са Градом Лакташи.

Члан 2.

Просјечне јединичне цијене радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина износе:

ИНФРАСТРУКТУРА		Јединица мјере	Јединична цијена (КМ)
А	Саобраћајна инфраструктура		
1.	изградња саобраћајнице	m ²	99,00
2.	изградња (тротоара) пјешачких и бициклических површина	m ²	66,00
3.	изградња паркинг површина	m ²	79,75
Б	Хидротехничка инфраструктура		
Б.1.	Канализација		
1.	Изградња фекалних колектора	m ¹	242,00
2.	Изградња оборинских колектора	m ¹	297,00
3.	Изградња фекалних и оборинских (мјешовита канализација)	m ¹	319,00
Б.2.	Водовод		
1.	Изградња цјевовода	m ¹	99,00
2.	Изградња резервоара	m ³	990,00
3.	Изградња препумпних станица	комад	46.475,00
В	Улична расвјета		
1.	Кабловска инсталација - подземно	m ¹	86,35
2.	Кабловска инсталација - надземно	ком	1.045,00
Г	Зелене површине		
1.	Садња дрвећа, дрворедних садница	ком	107,80
2.	Садња украсног дрвећа, грмља	ком	33,00
3.	Подизање травњака, изградња	m ²	5,76

Цијене су исказане са израчунатим ПДВ-ом.

Члан 3.

Вриједност земљишта - предвиђеног за изградњу комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина, по спроведбеним документима просторног уређења, у зависности од зоне у којој се налази, утврђује се у складу са Одлуком о висини вриједности непокретности по зонама на територији града Лакташи, а тржишна вриједност земљишта утврђује се на основу карактеристика земљишта и вриједности коефицијента које утврђује Пореска управа Републике Српске, којим се врши корекција вриједности земљишта.

Члан 4.

Трошкови измене планског документа, у складу са чланом 155. Закона о уређењу простора и грађењу, износе: 118,05 КМ/ha.

Члан 5.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о просјечним јединичним цијенама радова комуналне и друге јавне инфраструктуре и уређења јавних површина ("Службени гласник Града Лакташи", број: 2/23).

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Града Лакташи".

СКУПШТИНА ГРАДА ЛАКТАШИ

Број: 01-022-87/24

Датум: 2. априла 2024. године

Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Сања Поповић

