

не заштите општине Лакташи, број: 08-022-66/05 од 23.05.2005. године.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-91/14

Датум: 17.04.2014. године

Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Сњежана Келечевић, с.р.

396. На основу члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 5/05, 9/05, 4/08, 4/12 и 2/13), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 17.04.2014. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Општине Лакташи

І. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се начин прибављања и располагања пословних зграда, пословних просторија и гаража у својини Општине Лакташи (у даљем тексту Општине), као и услови, основи и органи за давање у закуп или на кориштење пословних зграда, пословних просторија и гаража у својини Општине.

Члан 2.

(1) Пословном зградом – у смислу ове одлуке, сматра се зграда намијењена за вршење пословне дјелатности.

(2) Пословном просторијом – сматра се једна или више просторија, које, по правилу, чине грађевинску цјелину, и имају засебан улаз, а намијењене су за вршење пословне дјелатности.

(3) Гаражом се сматра посебни објекат или просторија, која има засебан улаз, а намијењена је за смјештај једног или више моторних возила.

Члан 3.

(1) Пословне зграде, пословне просторије и гараже Општина може стицати на основу правног посла, закона, одлуке суда или другог органа, и наслеђивањем, уз испуњење претпоставки прописаних законом.

(2) Одлуку о куповини, градњи или прибављању на други начин – у складу са законом, пословних зграда, пословних просторија и гаража у

својину Општине, доноси Скупштина општине, на приједлог Начелника општине.

Члан 4.

(1) Одјељење општинске управе надлежно за стамбене послове, којем је повјерено обављање послова управљања пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Општине, дужно је ажурно водити евиденције о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Општине.

(2) Евиденције из претходног става садрже: адресу пословних зграда, пословних просторија и гаража, структуру и површину, годину изградње, књиговодствену вриједност, податке о упису у катастарске и земљишне евиденције, као и податке о закупцу пословних зграда, пословних просторија и гаража.

ІІ. РАСПОЛАГАЊЕ

Члан 5.

(1) Општина располаже пословним зградама, пословним просторијама и гаражама – тако што их може отуђити, извршити замјену, и дати у закуп по одредбама Закона о приватизацији пословних зграда, пословних просторија и гаража (“Службени гласник Републике Српске”, број: 98/04, 71/10, 30/12 и 67/13) и по одредбама ове одлуке.

(2) Одлуку о продаји, замјени и издавању у закуп или на кориштење пословних зграда, пословних просторија, гаража доноси Скупштина општине, на приједлог Начелника општине.

Члан 6.

(1) Општина може пословне зграде, пословне просторије и гараже отуђити – јавном продајом, и у оправданим случајевима, замјеном за другу пословну зграду, пословну просторију и гаражу, исте или приближне тржишне вриједности.

(2) Јавна продаја се врши по одредбама закона, и подзаконских аката који регулишу ову материју.

Члан 7.

(1) Право својине на пословним зградама, пословним просторијама, и гаражама Општина може пренијети на органе, установе и организације чији је оснивач Република Српска или Општина, без накнаде, када је то од општег интереса за Општину, и када су оне неопходне за њихов рад – у складу са Законом о стварним правима.

(2) Одлуку из претходног става доноси Скупштина општине на приједлог Начелника општине.

Члан 8.

Пословне зграде, пословне просторије и гараже могу се дати на кориштење без накнаде:

- а) органима, установама и организацијама чији је оснивач Република Српска или Општина;
- б) хуманитарним организацијама;

в) организацијама из области културе, спорта и социјалне заштите;
г) у другим случајевима када за то постоји интерес Општине.

Члан 9.

Овлашћује се Начелник општине да може, непосредном погодбом, по почетној цијени закупнине, дати у закуп пословне зграде, пословне просторије и гараже:

- а) органима, установама и организацијама чији је оснивач Република Српска или Општина;
- б) хуманитарним организацијама;
- в) организацијама из области културе, спорта и социјалне заштите.

Члан 10.

Пословне зграде, пословне просторије и гараже у својини Општине, дају се у закуп или на кориштење по поступку, критеријумима и мјерилима, утврђеним правилником који доноси Начелник општине.

Члан 11.

Почетну цијену закупнине утврђује Скупштина општине, посебном одлуком.

Члан 12.

Права и обавезе Општине и закупца регулишћу се уговором, који, у име Општине закључује Начелник општине.

III. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 13.

Рок за доношење правилника из члана 10. ове одлуке је 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана обављивања у “Службеном гласнику општине Лакташи”.

Број: 01-022-92/14
Датум: 17.04.2014. године
Л а к т а ш и

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Сњежана Келечевић, с.р.

397. На основу члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 5/05, 9/05, 4/08, 4/12 и 2/13), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана 17.04.2014. године, д о н и ј е л а је

О Д Л У К У

о почетној цијени закупнине за пословне зграде и пословне просторије

Члан 1.

Овом одлуком утврђује се почетна цијена закупнине на мјесечном нивоу за пословне просторије које Скупштина општине Лакташи издаје у закуп.

Члан 2.

За пословне просторије из члана 1. ове одлуке које се налазе у границама прве зоне градског грађевинског земљишта, а чије границе су утврђене важећом Одлуком о грађевинском земљишту (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 5/04, 4/06, 9/07, 2/11 и 4/12), мјесечна закупнина утврђује се у износу од 5,00 КМ по 1m² пословног простора.

Члан 3.

За пословне просторије у насељеном мјесту Трн, које се налазе поред пута Р-480 (стара цеста) у зони од 250 м с лијеве стране, поред пута М-16 (ауто пута) у зони од 150 м с десне стране рачунајући од осе пута, те у простору између два наведена пута, посматрајући у правцу Градишка-Бања Лука мјесечна закупнина утврђује се у износу од 4,00 КМ по 1m² пословног простора.

Члан 4.

За пословне просторије које се налазе у зони 200 м с обе стране пута Р-480 до спајања са путем М-16 (у мјесту Клашнице) у зони од 150 м с лијеве стране пута Р-480 у зони од 150 м с десне стране пута М-16, као и у међу-простору наведених путева, у правцу Градишка-Бања Лука мјесечна закупнина утврђује се у износу од 3,50 КМ по 1m² пословног простора.

Наведене зоне припадају насељеним мјестима Александровац, Маглајани, Маховљани, Јакуповци и Гламочани

Члан 5.

За пословне просторије у зони од 100 м с обе стране пута рачунајући 100 м од раскрснице за Слатину, као и у кругу од 200 м од центра насељеног мјеста Слатина, мјесечна закупнина утврђује се у износу од 3,00 КМ по 1m² пословног простора.

Члан 6.

За пословне просторије поред пута Клашнице (мост)-Друговићи у зони од 100 м с обе стране пута, минимална мјесечна закупнина утврђује се у износу од 3,00 КМ по 1m² пословног простора.

Члан 7.

За све остале пословне просторије које нису обухваћени у члановима 2,3,4, 5 и 6. ове одлуке, минимална мјесечна закупнина утврђује се у износу од 2,50 КМ по 1m² пословног простора.

Члан 4.

Пореска управа утврђује пореску основу на основу вриједности утврђене непокретности по зонама и карактеристика непокретности наведених у пријави за упис у Фискални регистар непокретности.

Члан 5.

За сваку карактеристику непокретности Пореска управа одређује вриједност коефицијента којим се врши корекција тржишне вриједности непокретности.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-20/16
Датум: 22.03.2016. године
Л а к т а ш и ,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Сњежана Радетић др мед.
специјалиста гинекологије и
акушерства, с.р.

■ ■ ■

907. На основу члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. став 1. алинеја 2. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08, 4/12, 2/13, 3/14 и 5/14), Скупштина општине Лакташи, на сједници одржаној дана, 22.03.2016. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У**о допуни Одлуке о пословним зградама,
пословним просторијама и гаражама у својини
Општине Лакташи**

Члан 1.

У Одлуци о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 3/14) у члану 9. иза тачке в) додаје се тачка г) која гласи:

"г) удружењима грађана која имају више од 500 чланова."

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-21/16
Датум: 22.03.2016. године
Л а к т а ш и ,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Сњежана Радетић др мед.
специјалиста гинекологије и
акушерства, с.р.

■ ■ ■

908. На основу члана 30. став 1. алинеја 5. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13) и члана 32. став 1. алинеја 5. Статута општине Лакташи ("Службени гласник општине Лакташи", број: 5/05, 9/05, 4/08, 4/12, 2/13, 3/14 и 5/14), Скупштина општине Лакташи на сједници одржаној дана 22.03.2016. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У**о усвајању Плана имплементације Стратегије
развоја општине Лакташи за 2016-2018. године**

Члан 1.

Усваја се План имплементације Стратегије развоја општине Лакташи за 2016-2018. године.

Члан 2.

Саставни дио ове одлуке је План имплементације Стратегије развоја општине Лакташи за 2016-2018. године.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Лакташи".

Број: 01-022-19/16
Датум: 22.03.2016. године
Л а к т а ш и ,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Сњежана Радетић др мед.
специјалиста гинекологије и
акушерства, с.р.

674. На основу члана 39. став (2) тачка 2) и 13) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 34. став (2) тачка 2) и 13) Статута Града Лакташи (“Службени гласник Града Лакташи”, број: 5/22), Скупштина Града Лакташи, на сједници одржаној дана 27. фебруара 2023. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о измјенама Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Општине Лакташи

Члан 1.

У Одлуци о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 3/14 и 3/16), у наслову и цијелом тексту Одлуке ријеч “Општина” замјењује се ријечју “Град” у одговарајућем падежу.

Члан 2.

У цијелом тексту Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама и гаражама у својини Општине Лакташи (“Службени гласник општине Лакташи”, број: 3/14 и 3/16), ријечи, “Скупштина општине”, “Начелник општине”, “Одјељење општинске управе”, замјењују се ријечима “Скупштина Града”, “Градоначелник”, “Одјељење Градске управе”, у одговарајућем падежу.

Члан 3.

Члан 9. Одлуке се мијења и гласи:

“Овлашћује се Градоначелник да може непосредном погодбом, уз претходну сагласност Скупштине Града, по цијени не нижој од почетне цијене закупнине, дати у закуп пословне зграде пословне просторије и гараже:

- а) органима, установама и организацијама чији је оснивач Република Српска или Град,
- б) хуманитарним организацијама,
- в) организацијама из области културе, спорта и социјалне заштите,
- г) удружењима грађана са више од 500 чланова и
- д) другим субјектима кад за то постоји посебан интерес Града. “

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Лакташи”.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛАКТАШИ

Број: 01-022-40/23
Дана: 27. фебруара 2023. године
Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Саша Поповић, с. р.

675. На основу члана 6. став (1) тачка њ) Закона о комуналним дјелатностима (“Службени гласник Републике Српске”, број: 124/11 и 100/17), члана 39. став (2) тачка 9) Закона о локалној самоуправи (“Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 11. Закона о социјалној заштити (“Службени гласник Републике Српске”, број: 37/12, 90/16, 94/19, 42/20 и 36/22), члана 34. став (2) тачка 9) Статута Града Лакташи (“Службени гласник Града Лакташи”, број 5/22) и члана 61. став (3) Одлуке о јавном водоводу и јавној канализацији (“Службени гласник Града Лакташи”, број 8/22), Скупштина Града Лакташи, на сједници одржаној дана 27. фебруара 2023. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

измјени Одлуке о субвенционисању дијела трошкова комуналних водних услуга водоснабдијевања и одводње и пречишћавања отпадних вода

Члан 1.

У Одлуци о субвенционисању дијела трошкова комуналних водних услуга водоснабдијевања и одводње и пречишћавања отпадних вода (“Службени гласник Града Лакташи”, број 11/22) у члану 5. став 1. мијења се и гласи:

“Корисницима субвенције из члана 4. ове одлуке, одобрава се субвенција од 3 m³ питке воде и одвођење 3 m³ отпадне воде по члану домаћинства на мјесечном нивоу.”

Члан 2.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном гласнику Града Лакташи”.

СКУПШТИНА ГРАДА ЛАКТАШИ

Број: 01-022-41/23
Датум: 27. фебруара 2023. године
Л а к т а ш и,

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Саша Поповић, с. р.