Број: 08-013-49-1/24
Датум: 12.12.2024. године

Предмет: Записник са 29. сједнице Савјета за привреду и запошљавање

Мјесто одржавања сједнице: Велика сала Скупштине Града Лакташи
Вријеме одржавања сједнице: четвртак, 12. децембар 2024. године, са почетком у 13:00 часова

Присутни чланови Савјета за привреду и запошљавање:

1. Мирослав Бојић, градоначелник,
2. Дарко Станковић, замјеник градоначелника,
3. Горан Вујаковић, В.Д. начелника Одјељења за локални развој и дигиталну трансформацију,
4. Драган Келечевић, КП „Будућност“ а.д. Лакташи,
5. Милан Петковић, КП „Комуналац“ а.д. Лакташи,
6. Слађан Кресојевић, ЗП „Електрокрајина“ а.д. Бања Лука, ТЈ Лакташи,
7. Сандра Ђукановић, „Vendom“ д.о.о,
8. Бранка Грујић, „Terme Laktaši“ д.о.о,
9. Драженко Будимир, ЗЗ „Ливач“ п.о,
10. Душко Тодоровић, „Tehnosint“ д.о.о,
11. Милутин Живковић, „Bravarija Živković“ с.п,
12. Драган Кнежевић, „Peštan“ д.о.о,
13. Синиша Блатешић „Blatešić transport“ д.о.о,
14. Милан Кесеровић, „Agrocoop“ д.о.о,
15. Вељко Орлић, „Orba“ д.о.о,
16. Вјекослав Благојевић, „Pekara Blagojević“ с.п. и
17. Вања Илић, Удружење грађана „Центар за дјецу, младе и породицу“ Лакташи.

Остали присутни:

1. Дарко Ацаип, шеф Одсјека за пољопривреду, шумарство и водопривреду,
2. Предраг Милекић, начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове,
3. Драгана Ковачевић, начелник Одјељења за финансије,
4. Дарко Ђурић, начелник Одјељења за просторно уређење,
5. Јелена Јавор, самостални стручни сарадник за управљање друштвеним развојем и примјену стандарда и
6. Дијана Коцо, самостални стручни сарадник за економски развој и инвестиције.

12. децембра 2024. године, са почетком у 13:00 часова, у великој сали Скупштине Града Лакташи, одржана је 29. радна сједница Савјета за привреду и запошљавање, који је образован Рјешењем број: 08-111-16/21 од 02.03.2021. године. Сједници је присуствовало 17 чланова Савјета, а предсједавао је предсједник Савјета за привреду и запошљавање, Мирослав Бојић.

Градоначелник се захвалио свим присутнима, а затим представио дневни ред, који је потом једногласно усвојен.

Дневни ред:

1.	*Приједлог Одлуке о комуналним таксама,*
2.	*Приједлог Одлуке о вриједности бода комуналне накнаде,*
3.	*Приједлог Одлуке о измјени Одлуке о комуналној накнади,*
4.	*Разматрање Програма уређења грађевинског земљишта за урбана подручја Града Лакташи за 2025. годину,*
5.	*Разматрање Програма коришћења средстава за подстицај производње за 2025. годину,*
6.	*Приједлог Одлуке о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју града Лакташи за 2025. годину,*
7.	*Приједлог Одлуке о усвајању Измјене дијела и проширењу регулационог плана „Производно-пословна зона Александровац 2“,*
8.	*Приједлог Одлуке о изради Измјене дијела регулационог плана „Сарица“,*
9.	*Разматрање нацрта Средњорочног плана рада Града Лакташи за период 2025-2027. година,*
10.	*Анализа анкете о занимањима потребним привреди на подручју града Лакташи и*
11.	*Остала питања, закључци, коментари.*

Након што је констатовано да на сједници присуствује довољан број чланова Савјета, односно да је обезбјеђен кворум, приступило се разматрању по тачкама дневног реда.

Рад по дневном реду:

I

Одлуку о комуналним таксама присутнима је изложио Предраг Милекић, начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове. Истакао је да предметна Одлука о комуналним таксама представља законско овлаштење јединице локалне самуправе да једним интегралним правним актом уреди област наплате комуналне таксе за коришћење простора на јавним површинама, истицање реклама на јавним и другим површинама, те за коришћење простора за паркирање моторних, друмских и прикључних возила на уређеним и обиљеженим мјестима, одређеним за то актом Скупштине Града. Додао је да се новом Одлуком о комуналним таксама доносе додатне олакшице за мале трговце. Право на ослобађање од комуналне таксе сада имају и обвезници који се баве малопродајом у пословним просторима, чија продајна површина не прелази 150m². Ова мјера представља значајну подршку малим трговцима и предузетницима, омогућавајући им да смање своје трошкове и боље се прилагоде тржишним изазовима.

II и III

Другу и трећу тачку дневног реда присутнима је такође презентовао Предраг Милекић, начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове. Истакао је да је Законом о комуналним дјелатностима Републике Српске прописано да Скупштина јединице локалне самоуправе прописује обавезу плаћања комуналне накнаде за коришћење објеката и уређаја заједничке комуналне потрошње, као и да се Одлуком скупштине јединице локалне самоуправе, којом се уводи обавеза плаћања комуналне накнаде, одређују основи и мјерила којима се утврђује висина накнаде зависно од степена опремљености насеља комуналним објектима и уређајима заједничке комуналне потрошње и квалитета и стандарда комуналних производа и услуга. Такође, истакао је да је Одлуком о комуналној

накнади Града Лакташи прописано да се вриједност бода за обрачун комуналне накнаде утврђује годишње одлуком Скупштина града, на основу Програма заједничке комуналне потрошње. Додао је да за 2025. годину вриједност бода комуналне накнаде није мијењана.

Када је у питању Одлука о измјени Одлуке о комуналној накнади, појаснио је присутнима да је циљ доношења предметне Одлуке да се чланови уже породице погинулих бораца ослобађају обавезе плаћања комуналне накнаде.

IV

Програм уређења грађевинског земљишта за урбана подручја града Лакташи за 2025. годину присутнима је презентовао начелник Одјељења за стамбено-комуналне послове. Појаснио је да је у циљу даљег уређења грађевинског земљишта, потребно донијети нови Програм којим се утврђују и нови програмски задаци за наредну годину. С обзиром на чињеницу да су буџетска средства ограничавајући фактор, овај Програм је усклађен са расположивим средствима у Буџету. Предложеним Програмом утврђени су конкретни задаци на припремању и опремању грађевинског земљишта који ће се у 2025. години уређивати на подручјима за која се доноси овај Програм.

V

Програм кориштења средстава за подстицај производње за 2025. годину презентовао је Дарко Аџаип, шеф Одсјека за пољопривреду, шумарство и водопривреду. Истакао је да је Програм кориштења средстава за подстицај производње редовни годишњи програм, који се доноси у висини средства планираних Буџетом Града Лакташи. Буџетом Града Лакташи за 2025. годину подстицајна средства за унапређење производње предвиђена су у износу 344.000,00 КМ. У наставку је упознао присутне са активностима које су дефинисане Програмом.

VI

Приједлог Одлуке о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју града Лакташи за 2025. годину презентовала је Драгана Ковачевић, начелник Одјељења за финансије. Напоменула је да је у складу са Законом о порезу на непокретности Републике Српске Скупштина Града дужна донијети одлуку о висини стопе пореза на непокретности, која ће се примјењивати за опорезивање непокретности на њеној територији. Истакла је да се порез на непокретности плаћа по стопи до 0,20% од процјењене вриједности непокретности, а пореска стопа за непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност износи до 0,10%, те да је пореска стопа која се одреди за одређену годину јединствена и не може се мијењати у току године.

VII

Приједлог Одлуке о усвајању Измјене дијела и проширењу регулационог плана „Производно-пословна зона Александровац 2“ презентовао је Дарко Ђурић, начелник Одјељења за просторно уређење. Напоменуо је да је на сједници Скупштине Града, одржаној дана 02.04.2024. године, усвојена Одлука о изради Измјене дијела и проширењу регулационог плана „Производно-пословна зона Аелксандровац 2“, а да је Законом о уређењу простора и грађењу Републике Српске, прописано, између осталог, да је надлежна скупштина дужна да одлучи о приједлогу документа просторног уређења у року од 60 дана од дана утврђивања приједлога. Упознао је присутне са свим појединостима предметне Одлуке.

Након презентације, услиједила је дискусија присутних

VIII

Приједлог Одлуке о изради Измјене дијела регулационог плана „Сарица“ такође је презентовао начелник Одјељења за просторно уређење. Напоменуо је да је Законом о

уређењу простора и грађењу Републике Српске прописано да одлуку о приступању изради, односно, измјени или допуни документа просторног уређења доноси надлежна скупштина. Упознао је присутне са свим појединостима предметне Одлуке, након чега је услиједила дискусија.

IX

У оквиру девете тачке дневног реда, Горан Вујаковић, В.Д. начелника Одјељења за локални развој и дигиталну трансформацију упознао је присутне са нацртом Средњорочног плана рада Града Лакташи за период 2025-2027. година. Појаснио је процедуру израде спроведбених докумената у јединицама локалне самоуправе у складу са Законом о стратешком планирању и управљању развојем, који је усвојен 2021. године. У наставку је појаснио структуру самог документа, након чега је детаљно образложио све наведене мјере и пројектне активности, са посебним освртом на активности које се односе на привредни сектор.

Након презентације, присутни нису имали примједби на изложени документ.

X

Анализу анкете о занимањима потребним привреди на подручју града Лакташи у наставку је презентовао такође Горан Вујаковић. Подсјетио је присутне да је Град Лакташи, за потребе рада Средњошколског центра и креирања уписне политике за школску 2025/2026. годину, спровео анкетирање привредног сектора, у циљу добијања информација о потребама привреде за кадровима и прилагођавања тржишта рада развојним потребама привреде. Анкета је обухватила различите секторе привреде, од металне и машинске, хемијске, дрвне индустрије до трговине и прехрамбене индустрије, како би се стекла свеобухватна слика о занимањима која су потребна привреди града Лакташи. Анкета је проведена у периоду од 20. августа до 6. септембра, online преко Google Drive-а и састојала се од пет конкретних питања. У анкетирању су учествовала 34 привредна друштва која привредну дјелатност обављају на подручју града Лакташи. У наставку је детаљно образложио резултате свих питања дефинисаних анкетом. Истакао је да ће информације добијене анализом анкете служити као основа за дефинисање активности које ће помоћи у усклађивању образовних програма са реалним захтјевима тржишта рада, као и у усмјеравању ресурса у правцу који ће најбоље служити економском развоју града у наредном периоду.

На крају сједнице, градоначелник се захвалио свим присутним на издвојеном времену и учешћу на 29. радној сједници.

Сједница је завршена у 14.45 часова.

ЗАПИСНИЧАР	СЕКРЕТАР	ПРЕДСЈЕДНИК САВЈЕТА
Дијана Коцо ССС за економски развој и инвестиције	Горан Вујаковић В.Д. начелника Одјељења за локални развој и дигиталну трансформацију	Мирослав Бојић градоначелник